Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego nr 01/10/2019

UMOWA

na wykonanie zadania pod nazwą wymiana opraw oświetleniowych na terenie Mariny Pogoń w Szczecinie na nowe oprawy oświetleniowe typu LED.

Zawarta w dniu ………….. r. w Szczecinie pomiędzy:

Stowarzyszeniem SEJK POGOŃ z siedzibą przy ul. Przestrzennej 3, 70-800 Szczecin, NIP 9550011516, REGON 810724225

reprezentowaną przez:

1. Marka Czaję – Komandora Klubu
2. ………………………………………………………………………………….

zwaną dalej **„Zamawiającym”** ,

a

**……………………………………………**

zwanego dalej **„Wykonawcą”**

zaś łącznie zwanymi dalej „Stronami"

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia z zachowaniem konkurencji w drodze wyboru najkorzystniejszej oferty.

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana opraw oświetleniowych na terenie Mariny Pogoń w Szczecinie na nowe oprawy oświetleniowe typu LED.

Wymiana polegać będzie m.in. na:

* 1. Demontażu starych opraw i ich utylizacji z wyjątkiem 3 lamp halogenowych, które należy przekazać Zamawiającemu,
  2. Dostawie i montażu w miejsce zdemontowanych opraw nowych lamp zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do zapytania ofertowego.
  3. Dostosowaniu systemu regulacji oświetlenia do nowych lamp

Wszystkie zdemontowane stare elementy należy niezwłocznie uprzątać aby nie stwarzały zagrożenia dla użytkowników portu i osób postronnych.

* + - * 1. 2. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z terenem realizacji robót oraz, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko wykonania przedmiotu umowy.
        2. 3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania zamówienia i zobowiązuje się wykonać je ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł wykonywania prac objętych niniejszą umową, a także zasad etyki zawodowej.

1. Przy wykonywaniu prac montażowych Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Roboty będą prowadzone na terenie portu jachtowego w trakcie jego funkcjonowania. Wykonawca będzie uzgadniał sposób organizacji prac z Zarządem Klubu.
3. Wykonawca powiadomi zamawiającego o terminie rozpoczęcia realizacji inwestycji z 2 – dniowym wyprzedzeniem.

§ 2

Termin realizacji Przedmiotu Umowy:

Od dnia podpisania umowy do 30.11.2019r.

§ 4

* + 1. Zamawiający oświadcza, że Prowadzącym ze strony Zamawiającego jest Marek Czaja – Kmd Klubu [sejk@fr.pl](mailto:sejk@fr.pl), kom. 602 347 905
    2. Prowadzącym ze strony Wykonawcy jest tel

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów nowych, dostarczonych przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do zapytania ofertowego.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w art. 1 powinny odpowiadać wymogom jakościowym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane.
3. Za bezpieczne rozmieszczenie i przechowywanie materiałów i urządzeń związanych z realizacją Umowy odpowiada Wykonawca. Zamawiający nie ponosi w tym zakresie żadnej odpowiedzialności.

§ 6

1. Ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie ze

złożoną ofertą na kwotę zł netto (słownie: zł 00/100) zł brutto

(słownie: zł 00/100).

1. Strony Umowy postanawiają, że wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy poprzez płatność końcową.
2. Odbiór realizacji Przedmiotu umowy nastąpi w terminie 2 dni, licząc od dnia pisemnego zgłoszenia wykonania prac przez Wykonawcę.
3. Do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca powinien dołączyć: ekspertyzy lub atesty, umowy serwisowe (jeżeli są wymagane) oraz wszelkie inne dokumenty konieczne do prawidłowej eksploatacji Przedmiotu Umowy.
4. Jeżeli podczas odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące prawa:
5. jeżeli wady są usuwalne, to w protokole zdawczo-odbiorczym albo odpowiednio w protokole z realizacji etapu prac Przedmiotu umowy zostanie określony termin do ich usunięcia, zaś protokół usunięcia wad będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury za wykonanie prac Przedmiotu Umowy;
6. jeżeli wady są nieusuwalne, to Zamawiający ma prawo (według uznania i oceny Zamawiającego) odmówić podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego oraz:

- żądać obniżenia wynagrodzenia - jeżeli Przedmiot Umowy nadaje się mimo wady do użytku zakładanego przez Zamawiającego;

- od Umowy odstąpić albo żądać ponownego wykonania Przedmiotu Umowy - jeżeli z powodu wady Przedmiot Umowy nie nadaje się do użytku zakładanego przez Zamawiającego.

Za datę wykonania prac określonego w umowie Strony uznają datę podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, bądź protokołu usunięcia wad.

§ 7

1. Strony Umowy ustalają, że termin zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia wynikającego z faktury będzie wynosić 30 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.
2. Płatność wykonana będzie przelewem na wskazane konto bankowe.
3. Za datę dokonania płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36-miesięcznej** gwarancji na montaż oraz gwarancji na oprawy zgodnie z gwarancją producenta.
2. Termin gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego z wykonania prac Przedmiotu Umowy, bądź protokołu usunięcia wad, a w przypadku złożenia żądania obniżenia wynagrodzenia, od dnia ustalenia wysokości ostatecznego wynagrodzenia.
3. Gwarancja obejmuje cały zakres Przedmiotu Umowy, tj. zarówno pojedyncze materiały, urządzenia czy podzespoły (chociażby gwarancja producenta była inna), jak również prace polegające na ich połączeniu, przetworzeniu oraz montażu. Gwarancja obejmuje, wg uznania Zamawiającego, prawo do żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy lub dostarczenia Przedmiotu Umowy wolnego od wad.
4. Zamawiający zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o ujawnionych wadach.
5. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do uzgodnienia terminu i sposobu usunięcia wad.
6. W przypadku braku porozumienia pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, Zamawiający wyznaczy jednostronnie termin i sposób usunięcia wad.
7. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania corocznych przeglądów gwarancyjnych w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i przy udziale Zamawiającego.
8. Jeżeli Wykonawca mimo ustalonego terminu nie wywiązuje się, bądź wywiązuje się w sposób nie dostateczny, z realizacji żądania usunięcia wad (podczas trwania wykonywania Przedmiotu Umowy lub w okresie gwarancji), wtedy Zamawiający jest uprawniony do zlecenia prac naprawczych osobom trzecim bądź wykonania ich we własnym zakresie i obciążenia Wykonawcy kosztami tych prac, co nie wpłynie na ograniczenie lub unieważnienie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, ani nie ograniczy prawa Zamawiającego do dalej idących odszkodowań.

§ 9

* 1. Strony postanawiają, że obowiązującą forma odszkodowania są kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach :
* za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wartości netto określonego w § 6 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do daty zakończenia prac wskazanej w § 2 pkt. 1, nie więcej jednak jak 15% wynagrodzenia netto.
* za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 1 % wartości netto określonego w § 6 niniejszej umowy,
* za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 pkt. 1 niniejszej umowy.
  1. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
  2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia.

§ 10

* + 1. Zamawiającemu bez uszczerbku dla ustaleń prawnych i innych postanowień Umowy uprawniony jest do częściowego lub całkowitego odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
* Wykonawca nie prowadzi robót w sposób zgodny z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa lub umową;
* Następują nieuzgodnione uprzednio z Zamawiającym przerwy w prowadzeniu robót;
* Przekroczone lub zagrożone są terminy realizacji prac przewidziane w Umowie
  1. Jeżeli Wykonawca realizuje Umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umowa, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego do zmiany sposobu realizacji Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia poprawienia lub dalszej realizacji Umowy innemu podmiotowi na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany pokryć koszty wykonania zastępczego w terminie 14 dni od daty otrzymania stosownej faktury lub rachunku.
  2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności

§ 11

Stowarzyszenie oświadcza, że w związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym danej RODO, informacje o zasadach przetwarzania Pana/Pani danych osobowych oraz o przysługujących Panu/Pani uprawnieniach z tym związanych znajdują się na stronie internetowej www.marinapogon.pl

§ 12

1. Jakiekolwiek zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do treści umowy polegających m.in. na zmianie terminu zakończenia realizacji robót.
3. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić m.in. w następujących przypadkach.
4. Wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego, które będzie miało istotny wpływ na termin zakończenia robót,
5. Nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na realizację przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wystąpi konieczność zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub wykonania prac dodatkowych lub uwzględnienia innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem umowy.
7. W okresie realizacji przedmiotu umowy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze uniemożliwiające rozpoczęcie, lub prowadzenie robót – pomimo dołożenia wszelkich starań, aby te roboty mogły być realizowane.
8. W przypadku zmiany warunków umowy o dofinansowanie na uzasadniony wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, po uprzednim ich zaakceptowaniu przez obie strony Umowy.
9. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2 jest złożenie wniosku przez Stronę inicjująca zmianę zawierającego między innymi:
   1. opisu propozycji zmiany
   2. uzasadnienia zmiany
   3. opisu wpływu zmiany na harmonogram rzeczowo – finansowy i termin wykonania Umowy.
   4. Wynagrodzenie Wykonawcy może być zmienione gdy nastąpi zmiana stawki podatku VAT.
10. W umowie mogą być też dokonywane inne zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszające realizację, obniżające koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy bądź zwiększające użyteczność Przedmiotu Umowy, na uzasadniony wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, po uprzednim ich zaakceptowaniu przez obie strony Umowy.

§ 13

Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych w trakcie realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄ CY WYKONAWCA