**SEJK POGOŃ – zamównie 01/09/2019**

**Załącznik nr 2**

**Wzór**

**Umowa nr …………**

Zawarta w dniu ………….. r. w Szczecinie pomiędzy:

Stowarzyszeniem SEJK POGOŃ z siedzibą przy ul. Przestrzennej 3, 70-800 Szczecin, NIP 9550011516, REGON 810724225

reprezentowaną przez:

1. Marka Czaję – Komandora Klubu
2. ………………………………………………………………………………….

zwaną dalej **„Zamawiającym”** ,

a

**……………………………………………**

zwanego dalej **„Wykonawcą”**

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania o udzielenie zamówienia z zachowaniem konkurencji w drodze wyboru najkorzystniejszej oferty.

**Przedmiot umowy**

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do Modernizacji systemu ogrzewania instalacji c.o . i c.w.u. w budynku Mariny Pogoń w Szczecinie przy ul. Przestrzennej 3

Dla planowanych robót j.w. opracowano projekt budowlany: instalacja c.w.u. i instalacja pompy ciepła - przez UNIPROJBUD Pracownia Projektowa Szczecin – luty 2019r.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

a) instalacja ciepłej wody użytkowej w oparciu o zasobnik ciepłej wody o pojemność 300 dm³, wchodzący w skład zestawu pompy ciepła firmy Ariston typu NIMBUS FLEX S NET 90.

b) zasilanie zasobnika w wodę o pojemności 300 dm3 z istniejącej instalacji wodociągowej rurami miedzianymi łączonymi przez lutowanie.

c) zabezpieczenie instalacji ciepłej wody przed wzrostem ciśnienia naczyniem przeponowym Reflex D33 oraz zaworem bezpieczeństwa SYR2115 ¾”.

d) instalacja ciepłej wody w układzie pompowym cyrkulacyjnym przy zastosowaniu pompy cyrkulacyjnej np. Grundfos UP 20-30N, z rur ALUPEX łączonych przez złączki gwintowane,przejścia rur przez konstrukcje w tulejach ochronnych, w pomieszczeniu kotłowni i w korytarzu w przestrzeni stropu podwieszonego przewody izolowane termicznie w otulinie pianki poliuretanowej gr. 2 cm, montaż instalacji w pomieszczeniach łazienek i wc w bruzdach ściennych w otulinach osłonowych.

e) próba szczelności wykonanej instalacji c.w.u.

f) płukanie wykonanej instalacji c.w. użytkowej

g) montaż jednostki zewnętrznej nad wejściem do pomieszczenia kotłowni na konstrukcji wsporczej przytwierdzonej do ściany budynku.

h) montaż jednostki wewnętrznej w pomieszczeniu kotłowni na ścianie zewnętrznej.

i) montaż czujki pogodowej na ścianie północnej budynku.

j) Instalacja chłodnicza z rur miedzianych, łączonych przez lutowanie, prowadzona po ścianach kotłowni w tulejach ochronnych.

k) wykonanie i montaż zasobnika o pojemności 300 dm3 .

l) Instalacja grzewcza c.o. i zasilającą zasobnik wody wykonana z rur miedzianych łączonych przez lutowanie lub rur stalowych łączonych na złączki systemowe.

ł) podłączenie wykonanej instalacji c.o. do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.

m) Próby szczelności wykonanych instalacji c.o..

n) uruchomienie nowej instalacji i przeszkolenie pracowników w zakresie obsługi

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania zamówienia i zobowiązuje się wykonać je ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł wykonywania prac objętych niniejszą umową, a także zasad etyki zawodowej.

4. Przy wykonywaniu prac montażowych Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

5. Wykonawca powiadomi zamawiającego o terminie dostawy przedmiotu zamówienia z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem.

6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed przystąpieniem do dokonania czynności odbioru zamontowanych urządzeń: certyfikaty, zaświadczenia, deklaracje użytkowe zgodne z normami PN-EN.

**Terminy**

**§ 2.**

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy **do 25 listopada 2019 r.**

**Obowiązki Wykonawcy**

**§ 3.**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i zniszczenia spowodowane wykonaniem przedmiotu zamówienia,

**§ 4.**

1. Zamawiający wskaże miejsca montażu pompy ciepła i instalacji.

2. Wykonawca wykona we własnym zakresie wszelkie prace niezbędne do montażu pompy ciepła i instalacji c.o. i c.w.u., a także uporządkuje pomieszczenia do stanu pierwotnego.

**§ 5.**

1. Na dostarczona i zamontowaną pompę ciepła Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancję **60 miesięcy** liczonego od podpisania protokołu z poprawnie wykonanego montażu.
2. Gwarancja na dostarczoną pompę zostanie udzielona zgodnie z gwarancją producenta.

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

**§ 6**.

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z przedstawioną ofertą, w kwocie netto: **………**….................. złotych, brutto:…………………. złotych (słownie złotych............................).
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto bankowe Wykonawcy: **……………….**w terminie **30 dni** od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury Zamawiającemu.
3. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany protokół z poprawnie zamontowanej i uruchomionej pompy ciepła.
4. Dane Zamawiającego niezbędne do wystawienia faktur:

**Stowarzyszenie Euro Jachtklub Pogoń**

**ul. Przestrzenna 3**

**70-800 Szczecin**

 **NIP: 9550011516**

1. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
2. Zamawiający może potrącić kary umowne z płatności należnych wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 7**.

1. Niezwłocznie po ukończeniu prac montażowych Wykonawca zgłosi gotowość odbioru prac.

2. Zamawiający odbierze prace na podstawie protokołu przekazania podpisanego przez przedstawicieli obu stron.

3. Jeśli dostarczona pompa ciepła będzie niezgodna z zamówieniem lub zamontowana w sposób wadliwy, Zamawiający przed odebraniem prac, zachowując prawo do żądania kar umownych i odszkodowania, będzie mógł zażądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni dodatkowy termin nie dłuższy niż **3 dni robocze.**

4. Pompa ciepła i instalacja c.o. i c.w. użytkowej posiadająca wady uniemożliwiające ich użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem nie zostanie odebrany.

5. Wady w pompie ciepła, stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca usunie w terminie i w sposób wspólnie ustalony nie później jednak niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku realizacji przez Wykonawcę

 zamówienia w sposób odbiegający od ustalonych warunków umowy.

**Kary umowne**

**§ 8.**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia z wyłączeniem niedziel i świąt (termin zakończenia robót określono w § 2 niniejszej umowy),
2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia z wyłączeniem niedziel i świąt liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad
3. za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 7 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust.1.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 7 % wartości umowy brutto określonej w § 6ust. 1.

**§ 9.**

Do spraw związanych z realizacją przedmiotu zamówienia upoważnione są następujące osoby:

- ze strony Wykonawcy **…………………………..**

- ze strony Zamawiającego: ……………………….

**§10.**

Stowarzyszenie oświadcza, że w związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym danej RODO, informacje o zasadach przetwarzania Pana/Pani danych osobowych oraz o przysługujących Panu/Pani uprawnieniach z tym związanych znajdują się na stronie internetowej www.marinapogon.pl

**Postanowienia końcowe**

**§ 11.**

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawne Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**