

# UNIPROJBUD

PRACOWNIA PROJEKTOWA  
71-104 Szczecin, ul. Abramowskiego 8

## PROJEKT BUDOWLANY

**TEMAT:** P.B. Instalacji ciepłej wody użytkowej  
dla części budynku biurowego Stowarzyszenia Euro  
Jachtklubu przy ul. Przestrzennej 3 w Szczecinie  
Obręb 4304 dz. nr 1/5  
Kategoria obiektu- nie dotyczy

**INWESTOR:** Stowarzyszenie Euro Jachtklub „Pogoń”  
ul. Przestrzenna 3  
70-800 Szczecin

### OŚWIADCZENIE

w trybie art. 20 pkt 4 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami

My niżej podpisani niniejszym oświadczamy, że opracowany przez nas projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

### AUTORZY PROJEKTU:

**PROJEKTANT:** mgr inż. Elżbieta Kulaj-Jakubas  
(autor) upr. bud. nr ZAP/0094/POOS/13

**SPRAWDZAJĄCY:** mgr inż. Jacek Kulaj  
upr. bud. nr 165/Sz/92

Szczecin, luty 2019 r.

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

## **I. Opis techniczny**

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Instalacja c.w.u.
4. Ochrona przeciwpożarowa
5. Obszar oddziaływania
6. Uwagi końcowe

## **II. Załączniki**

1. Informacja BIOZ
2. Zaświadczenia o przynależności do ZOIB
3. Uprawnienia budowlane

## **III. Część rysunkowa**

1. Rzut przyziemia 1:50

# OPIS TECHNICZNY

do p.b. instalacji ciepłej wody użytkowej dla potrzeb części budynku biurowego Stowarzyszenia Euro Jachtklubu „Pogoń” w Szczecinie.

## **1.Podstawa opracowania**

- zlecenie inwestora
- obowiązujące przepisy

## **2. Zakres opracowania**

- instalacja c.w.u.

## **3. Instalacja ciepłej wody użytkowej**

Projektuje się instalację ciepłej wody użytkowej w oparciu o zasobnik ciepłej wody o pojemność 300 dm<sup>3</sup>, wchodzący w skład zestawu pompy ciepła firmy Ariston typu NIMBUS FLEX S NET 90. Zasilanie zasobnika w wodę z istniejącej instalacji wodociągowej rurami miedzianymi łączonymi przez lutowanie, zgodnie z częścią rysunkową opracowania. Zabezpieczenie instalacji ciepłej wody przed wzrostem ciśnienia naczyniem przeponowym Reflex D33 oraz zaworem bezpieczeństwa SYR2115 3/4". Projektuje się instalację ciepłej wody w układzie pompowym cyrkulacyjnym przy zastosowaniu pompy cyrkulacyjnej np. Grundfos UP 20-30N. Instalację c.w.u. i cyrkulacji wykonać z rur ALUPEX łączonych przez złączki gwintowane. Przejścia rur przez konstrukcje wykonać w tulejach ochronnych. W pomieszczeniu kotłowni i w korytarzu w przestrzeni stropu podwieszono przewody izolować termicznie w otulinie pianki poliuretanowej gr. 2 cm. W pomieszczeniach łazienek i wc przewody prowadzić w bruzdach ściennych w otulinach osłonowych. Po zmontowaniu instalację należy poddać próbie szczelności, a po uzyskaniu pozytywnego wyniku należy ją przepłukać.

## **4. Ochrona przeciwpożarowa**

Przedmiotowy budynek należy do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV. Stanowi jedną strefę pożarową i spełnia wymagania stawiane klasie odporności pożarowej "D".

## **5.Obszar oddziaływania**

Inwestycja obejmuje swym oddziaływaniem działkę nr 1/5 w obrębie 4304 w ewidencji Szczecin.

## **6.Uwagi końcowe**

Roboty wykonać zgodnie z WTW i OR tom II, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz niniejszą dokumentacją.

opracowała:  
mgr inż. Elżbieta Kulaj-Jakubas

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

## I. STRONA TYTUŁOWA.

1. Nazwa i adres obiektu.  
Budynek biurowy Stowarzyszenia Euro Jachtklub „Pogoń” przy ul. Przestrzennej 3 w Szczecinie.
2. Nazwa inwestora i adres.  
Stowarzyszenie Euro Jachtklub „Pogoń”.  
ul. Przestrzenna 3  
70-800 Szczecin
3. Nazwisko i imię sporządzającego informację.  
Elżbieta Kulaj-Jakubas  
ul. Abramowskiego 8  
71-104 Szczecin

## II. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Zakres robót.  
Zamierzone roboty obejmują wykonanie instalacji ciepłej wody użytkowej.
2. Wykaz istniejących obiektów.  
Nie dotyczy
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.  
Nie dotyczy.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót.  
Głównym zagrożeniem jest użycie niesprawnych narzędzi elektrycznych mogących spowodować porażenie prądem elektrycznym lub wywołać miejscowy pożar. Należy używać sprawnych narzędzi oznaczonych znakiem bezpieczeństwa i zgodnie z ich przeznaczeniem. Robotnicy winni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i środki ochrony osobistej.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.  
Pracownicy powinni posiadać szkolenie ogólne BHP oraz być przeszkoleni przed przystąpieniem do robót na stanowisku pracy przez kierownika budowy.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu.  
W miejscu wykonywania robót powinny znajdować się środki gaśnicze jak gaśnica proszkowa i koc. Na wypadek pożaru ewakuacja odbywać się może przez drzwi na zewnątrz mieszkania.

opracowała:  
mgr inż. Elżbieta Kulaj-Jakubas